

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name	<u>Residenzstadt Neustrelitz</u>		
Straße	<u>Markt 1</u>		
PLZ, Ort	<u>17235 Neustrelitz</u>		
Telefon	<u>03981 4534-240/241</u>	Fax	<u>03981 4534-109</u>
E-Mail	<u>vergabestelle@neustrelitz.de</u>	Internet	<u>www.neustrelitz.de</u>

**b) Vergabeverfahren** Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer	<u>AHT-36/11-2023-B</u>
---------------	-------------------------

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
  - mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
  - mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**Wilhelm-Riefstahl-Platz 3, 17235 Neustrelitz**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Residenzstadt Neustrelitz, Fußbodensanierung Stadthaus, Wilhelm-Riefstahl-Platz 3, 17235 Neustrelitz, Los 6 - Malerarbeiten  
Hinweis zum Stadthaus und Aufgabenstellung

Die Residenzstadt Neustrelitz beabsichtigt, Leistungen im denkmalgeschützten Stadthaus, Wilhelm-Riefstahl-Platz 3 in 17235 Neustrelitz, zu beauftragen.

Auszuführen sind denkmalgerechte Sanierungsarbeiten im EG, 1. + 2. OG:

- o Abbruch, Entsorgung und Erneuerung von:
  - Fußbodenaufbauten (Beton, Holz, Estrich, Beläge), Trockenbauwänden und -decken, Heizungsleitungen und -pumpen,
  - Beleuchtung und BMA
- o Ausbau, Lagerung und Wiedereinbau von:
  - Rasterdecken, Türen, -Heizkörpern
- o Malerarbeiten an Wänden, Decken, Türen/Zargen, Fenstern und Treppen
- o Ertüchtigung der Geländer in Treppenhäusern

Das Gebäude ist freigezogen. Die Räume sollen nach der Schadstoffsanierung wieder als öffentlicher Büroraum genutzt werden.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage	_____
Zweck des Auftrags	_____

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 15.01.2024  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 01.07.2024  
 weitere Fristen \_\_\_\_\_

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E71649953>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

- nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 23.11.2023 um 09:45 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 23.12.2023

**p) Adresse für elektronische Angebote**

<https://www.subreport.de/E71649953>

Anschrift für schriftliche Angebote \_\_\_\_\_

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:**

Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) **Eröffnungstermin** am **23.11.2023** um **10:00** Uhr

Ort

Rathaus, Markt 1, 17235 Neustrelitz - Vergabestelle 3.15 -

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

---

t) **geforderte Sicherheiten**

siehe Vergabeunterlagen

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

siehe Vergabeunterlagen

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) **Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
liegt den Vergabeunterlagen bei

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Landkreis Mecklenburgische Seenplatte  
als untere Rechts- und Kommunalaufsicht  
Platanenstraße 43  
17033 Neubrandenburg